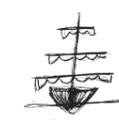




LA GUINGUETTE DU RHEU

PHASE 2_Malaurie Ferron



NOTE D'INTENTION

DEMANDE

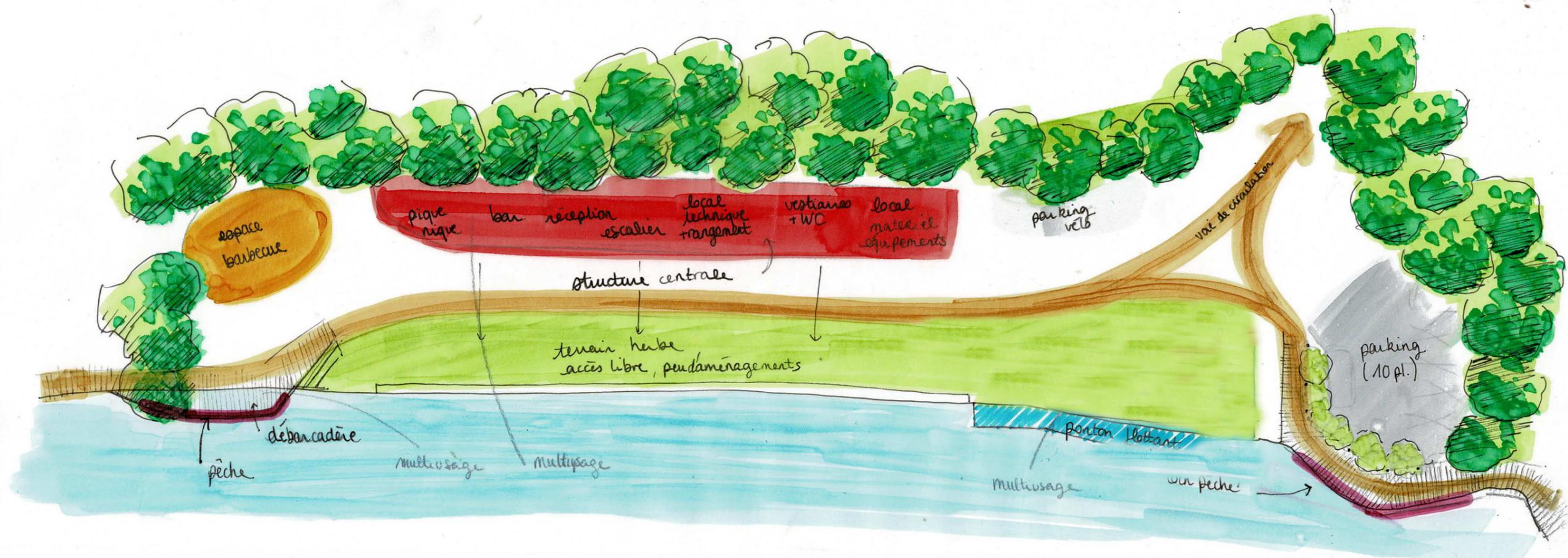
- > faire du port un lieu touristique, + attractif
- > escale fluviale à réaménager
- > révéler le lieu, le singulariser
- > valoriser l'espace naturel de la Vilaine

Accessible par l'eau et par la terre, le port du Rheu n'est aujourd'hui qu'un lieu de passage, une escale fluviale triste en manque d'identité. Bientôt, son accessibilité sera favorisée par la création d'une voie de cheminement depuis la base d'Apigné. Le port pourra être davantage fréquenté et révélé aux yeux de tous.

Suite à ces observations, il m'a semblé pertinent de m'orienter vers cette hausse de fréquentation. Mon intention est de promouvoir l'univers nautique et ses activités en l'associant à un univers festif. L'idée est de réunir petits et grands, que les enfants, les adolescents, les adultes, les retraités, les familles ou les groupes d'amis puissent tous se retrouver au Port du Rheu.

J'ai imaginé une sorte de guinguette autour de laquelle s'organise différents usages. À savoir un espace snack-bar ouvert à l'année, une réception, des vestiaires, des sanitaires, un local de rangement, un espace de stockage pour les équipements légers des activités nautiques. Au-dessus, une terrasse aménageable et un solarium offre une vue panoramique sur le paysage. Lors d'événements estivaux organisés par les habitants, les chants bretons participent souvent à l'ambiance du lieu. Ainsi, ils pourront aménager cet espace selon leurs besoins. Cette guinguette est le point central du port.

En complément, un ponton flottant et des espaces pêches sont imaginés pour garder ce rapport à l'eau, qui fait parti de l'identité du lieu.



SOURCES D'INSPIRATIONS



LA GINGUETTE DU BELVÈDÈRE à Nantes

Dispositif situé sur les bords de Loire à Nantes, c'est une guinguette équipé d'un petit restaurant + bar. Construite sur plusieurs niveaux, la guinguette accueille des événements l'été, elle reste ouverte et accessible même en hiver. Lieu équipé de transat qui invite à la pause et à la contemplation sur le paysage nantais.



ARMADA de Collectif Parenthèse

Scénographie sur la Seine et sur les quais de la ville de Rouen pour un événement, l'Armada de Rouen, qui réunit les habitants de Rouen autour de l'imaginaire de l'océan. Le collectif a imaginé un aménagement urbain éphémère dans lequel de nombreuses interventions, que ce soit dans le mobilier ou le graphisme, font un clin d'œil à un univers maritime.



ACTIVITÉS FESTIVES

> autour de la guinguette

- snack/ bar
- assises, tables, poubelles
- chant / danse
- scène informelle, prises électrique à proximité
- terrasse / solarium
- transat, table mange-debout, table basse
- pique-nique
- espace barbecue à proximité en libre-service, table

Usages associés à la détente, au repos, à la contemplation du paysage
Invite au partage, à la convivialité, à la rencontre

ACTIVITÉS NAUTIQUES

> micro base nautique

- initiation / coaching pour le kayak, stand up paddle ou le canoë (équipements légers)
- espace à l'air libre proche de l'eau
- local matériel pour les équipements
- vestiaire, sanitaires

> plaisanciers

- sanitaires, espace pique-nique, détente

> pêcheurs, excursionnistes

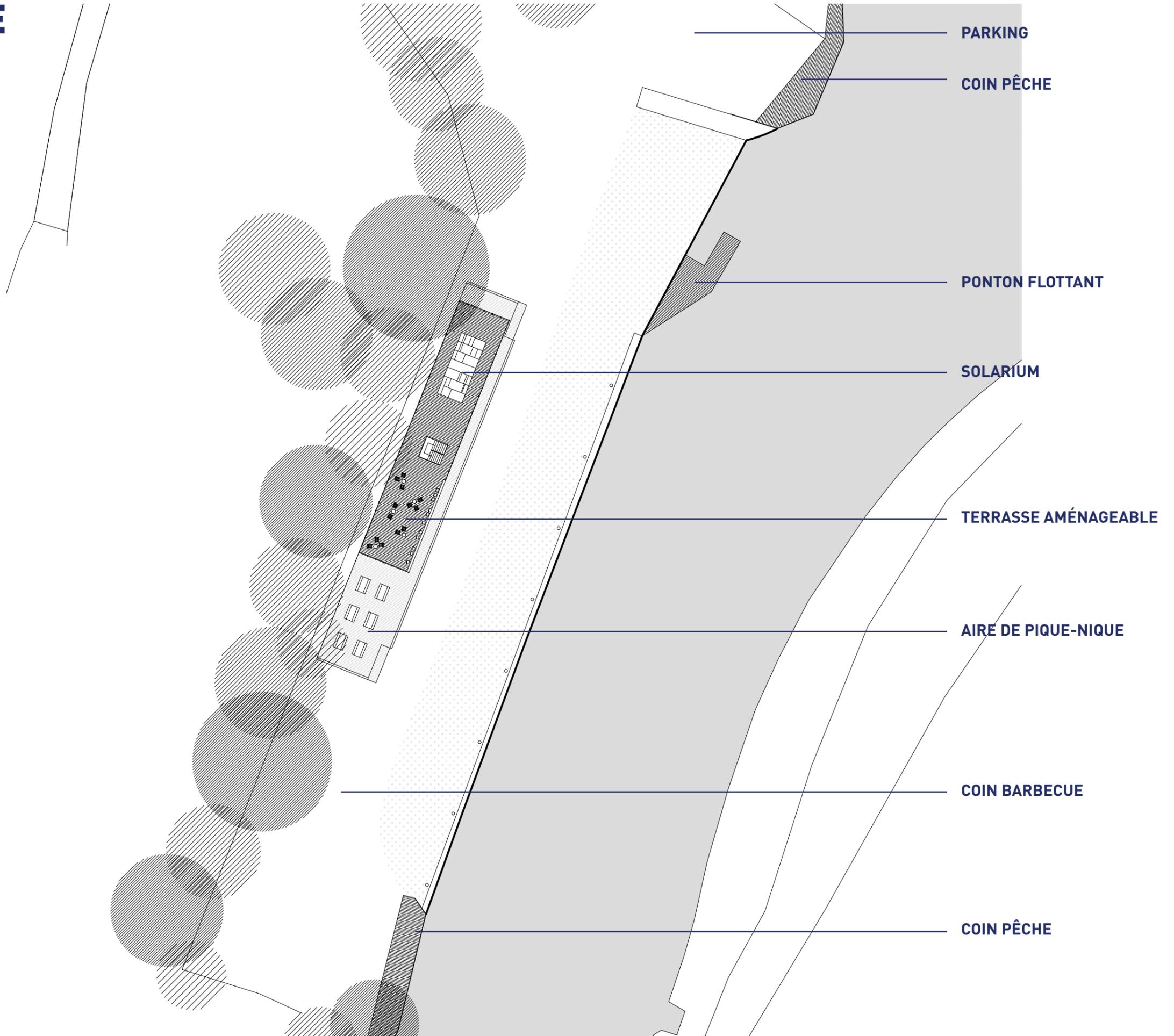
- ponton flottant et débarcadère pour les pêcheurs

Usages destinés à promouvoir l'univers nautique,
valoriser la place du fleuve et garder ce lien avec l'eau.
Invite au divertissement, au partage, à l'apprentissage



PLAN MASSE

1/50è

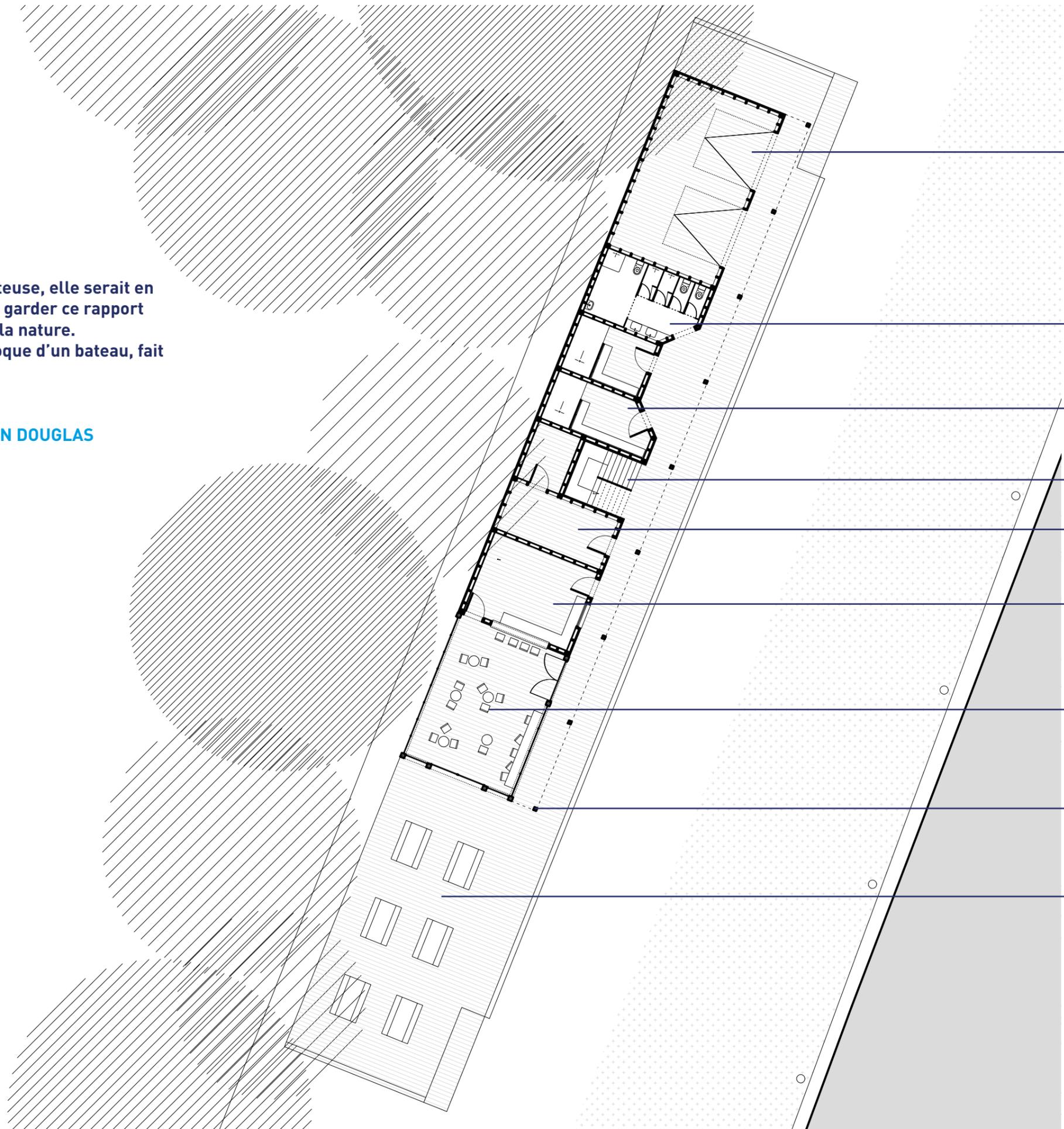


PLAN RDC

1/20^è

Pour ce qui est de la structure porteuse, elle serait en ossature bois principalement pour garder ce rapport avec le milieu contextuel, à savoir la nature. Par ailleurs le bois fait écho à la coque d'un bateau, fait en bois généralement.

OSSATURE EN PIN DOUGLAS
POTEAU POUTRE (extérieur) EN PIN DOUGLAS
SOL EN LAME DE BOIS ROBINIER
BARDAGE PIN DOUGLAS



LOCAL ÉQUIPEMENTS

SANITAIRES/ WC, DOUCHE

VESTIAIRES H/F

ESCALIERS

LOCAL RANGEMENT ET
TECHNIQUE

RÉCEPTION/BAR

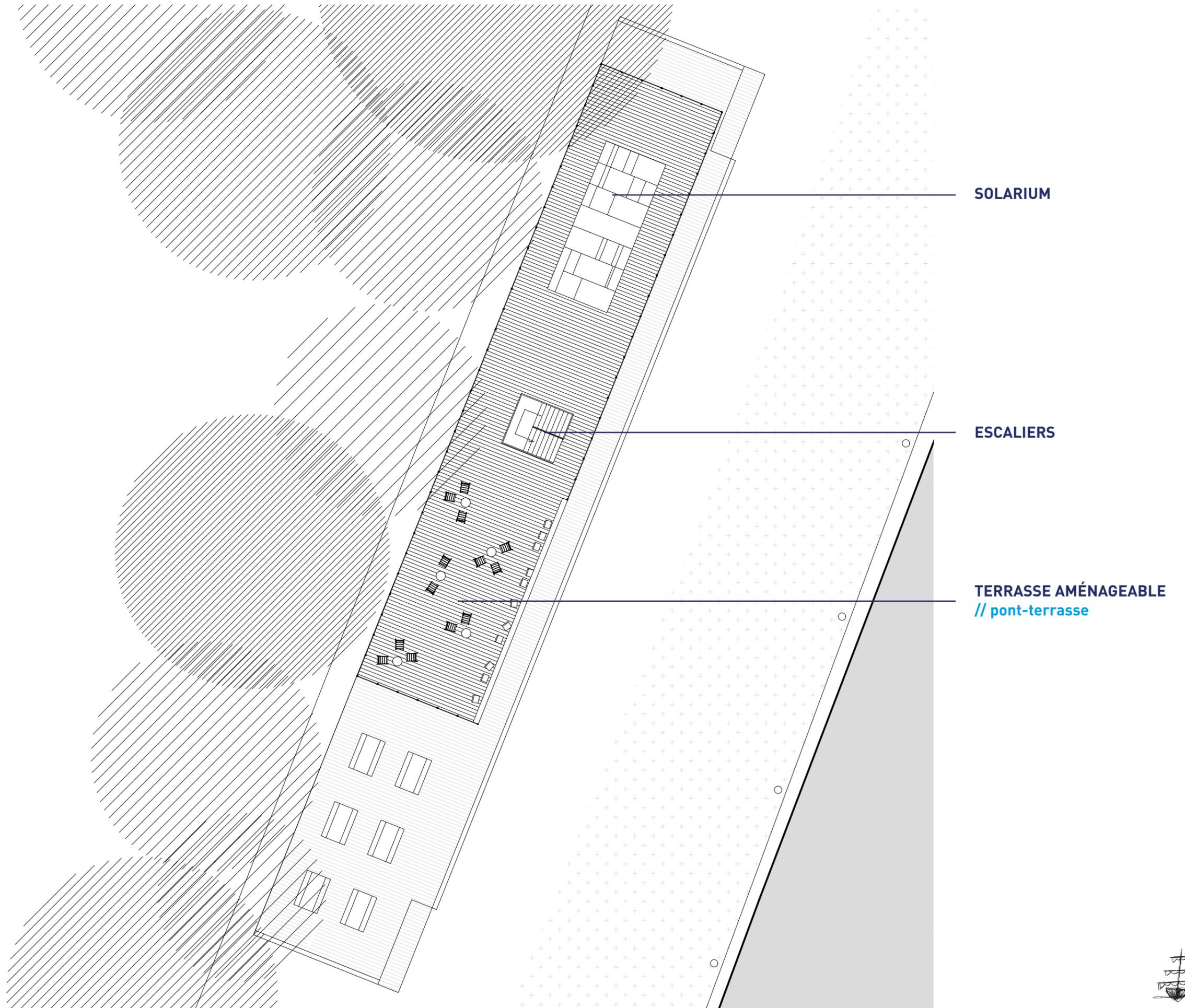
BAR COUVERT,
CHAUFFÉ EN HIVER

POTEAUX-POUTRES
// mâts de bateau

TERRASSE EN PLEIN AIR,
AIRE DE PIQUE-NIQUE
// pont de bateau

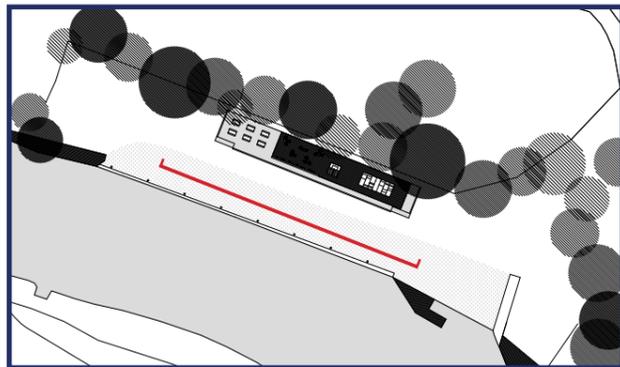
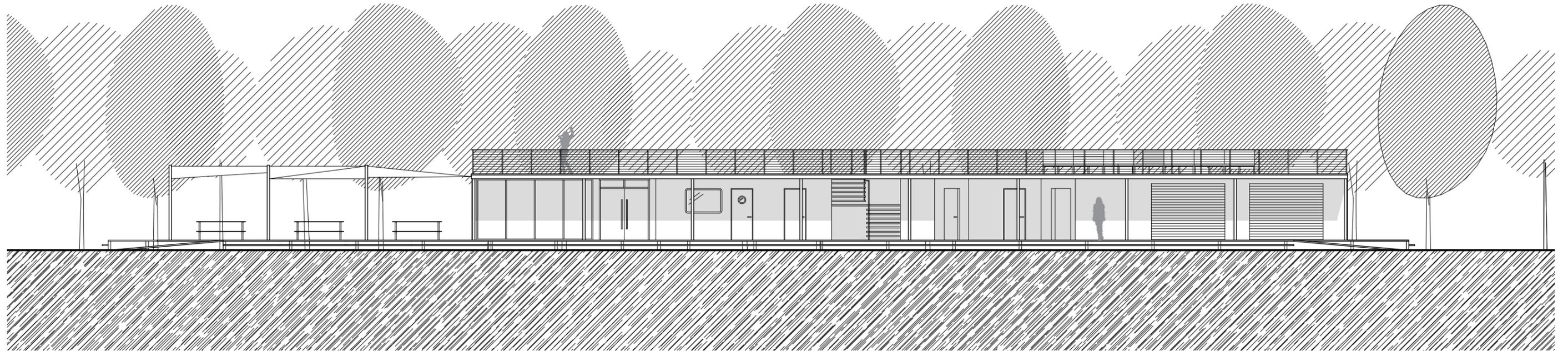


PLAN ÉTAGE 1/20^è

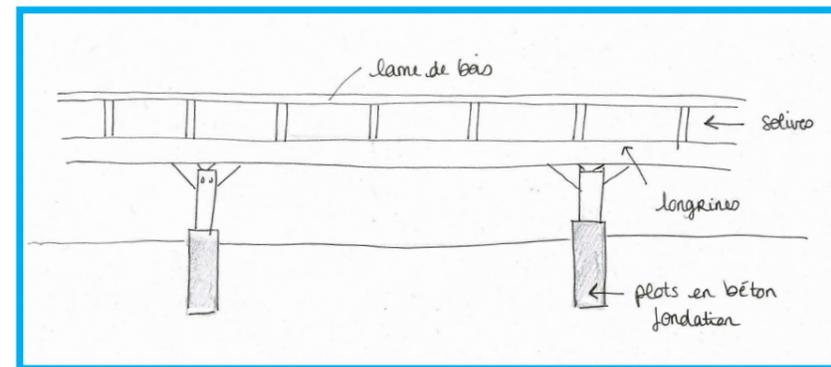


COUPE PAYSAGÈRE LONGITUDINALE

1/16^e

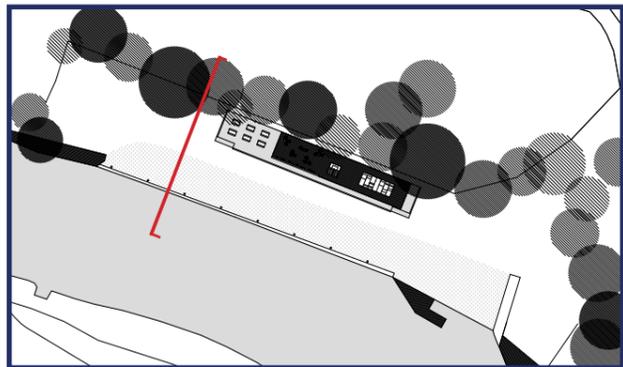
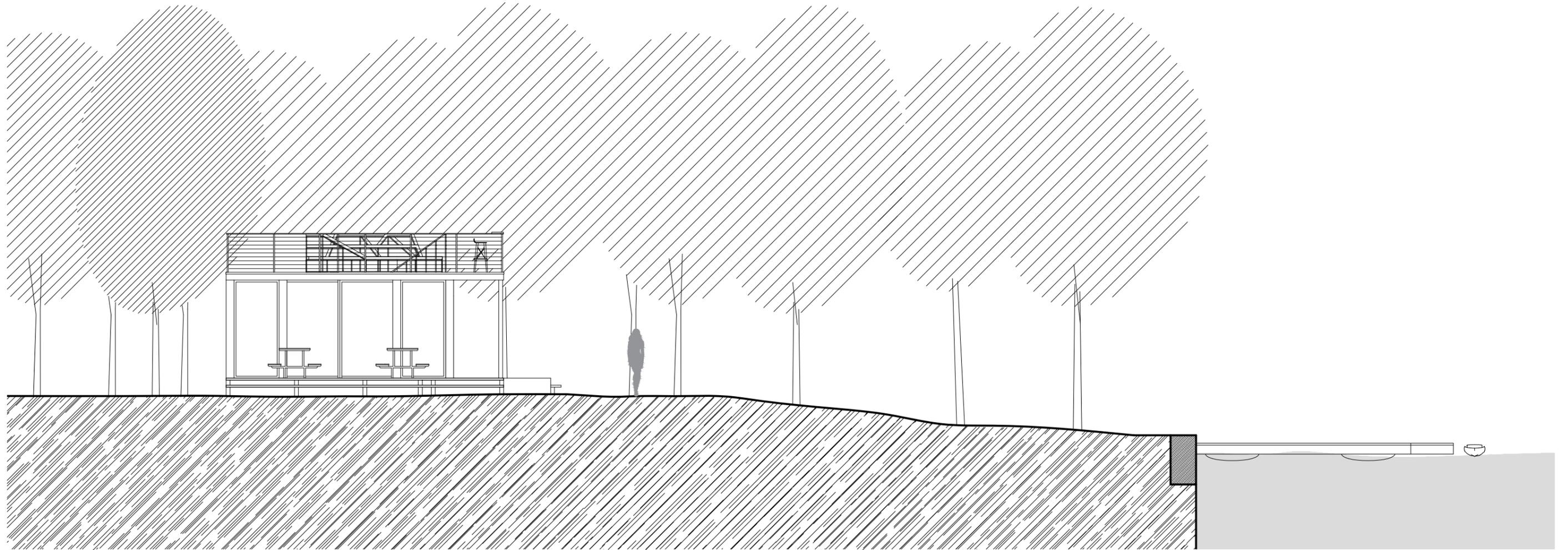


CONSTRUCTION SUR PILOTIS
Le Port du Rheu est une zone inondable, j'ai alors imaginé ma construction sur pilotis afin de prévenir des inondations. En même temps, ce système permet d'égaliser le niveau et d'avoir un sol droit.



COUPE PAYSAGÈRE TRANSVERSALE

1/10^e



LA GUINGUETTE



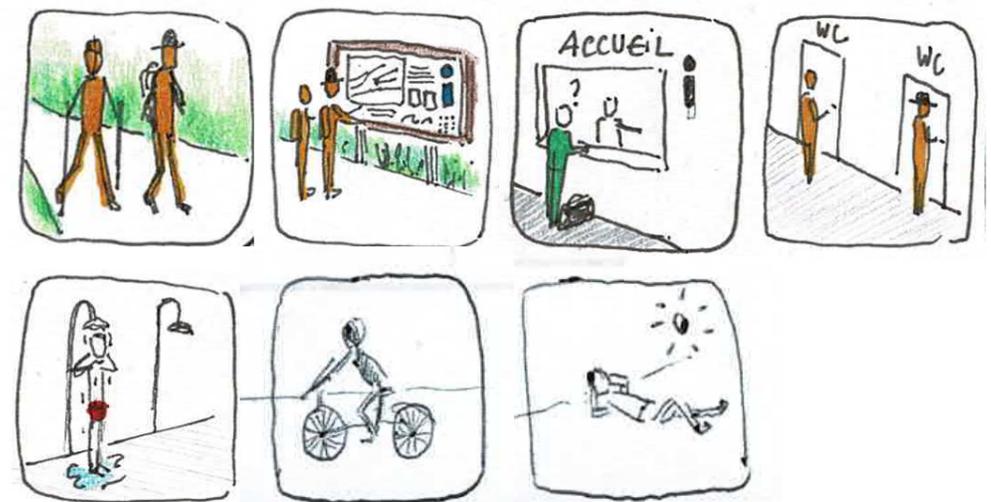
VOIE DE CIRCULATION
sable stabilisé à la chaux,
liant naturel qui dure dans
le temps



ZONE VERTE
gazon existant



BARDAGE
pin douglas naturel
autoclave classe 4

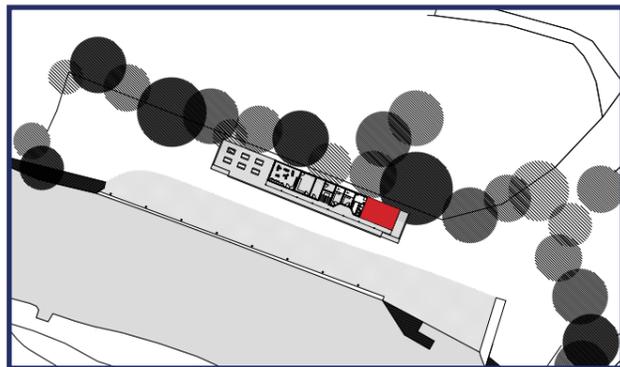


LOCAL DES ÉQUIPEMENTS NAUTIQUES

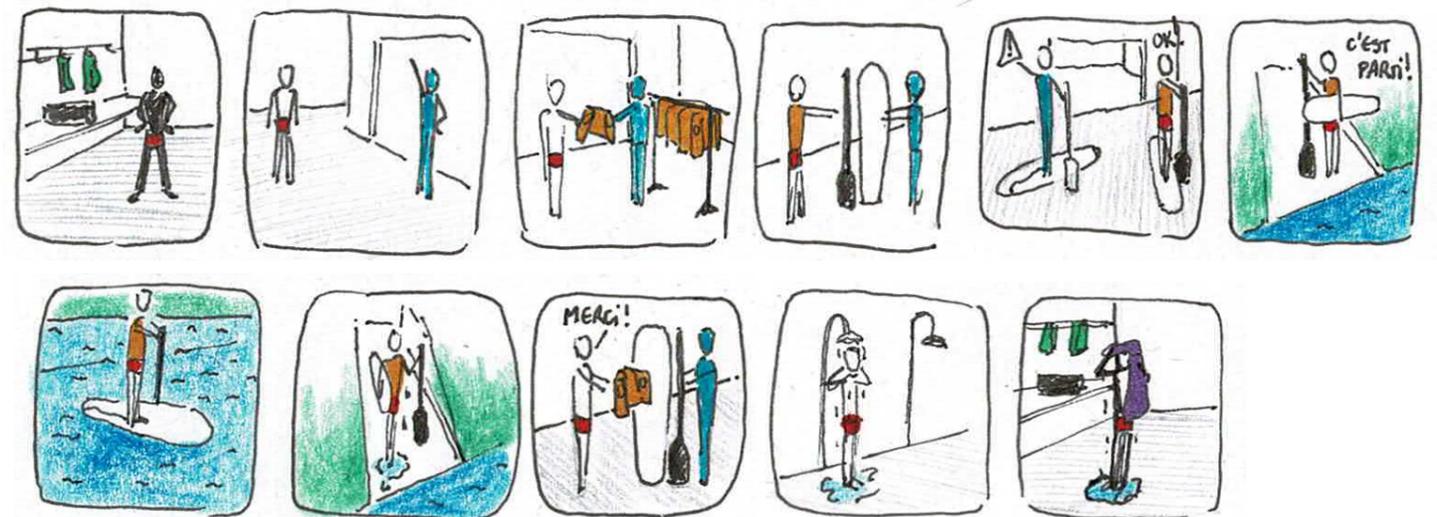


grande ouverture pour faciliter le passage des embarcations
>ouverture type garage

Le local est situé à proximité de la mise à l'eau pour limiter les déplacements avec les équipements. Des vestiaires sont prévus pour que les usagers puissent se changer et déposer leurs affaires.

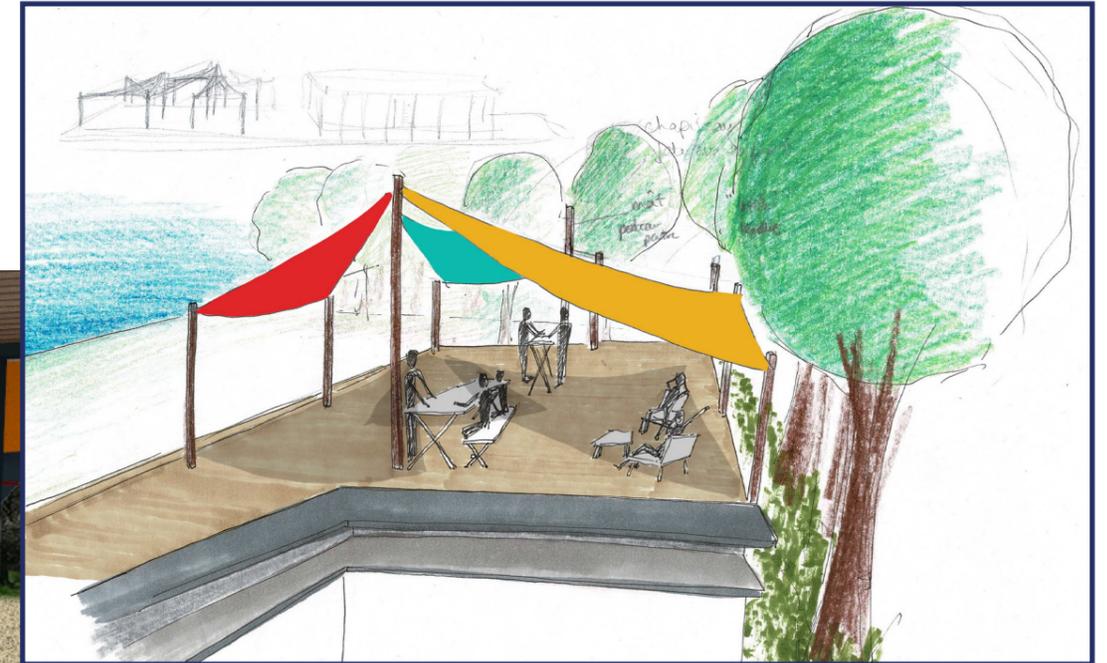


SCÉNARIO



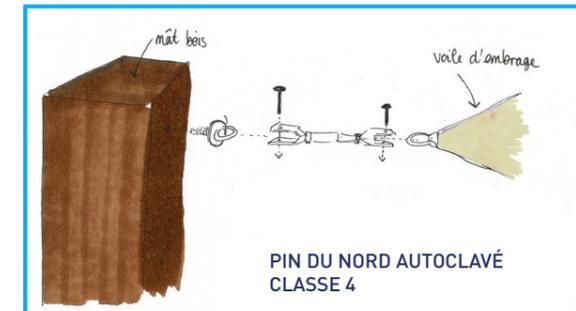
UN SNACK/BAR OUVERT À L'ANNÉE

// EN ÉTÉ

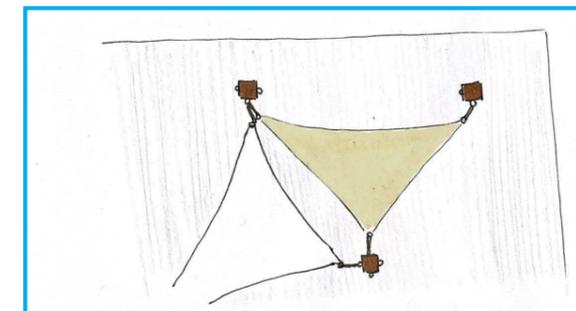


SYSTÈME DE FIXATION DES TOILES TENDUES

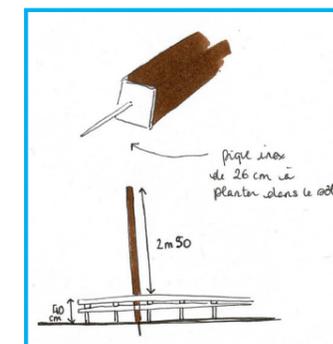
Les voiles d'ombrages sont maintenues grâce à un mât en bois, sur lequel un dispositif d'accroche est fixé.



VUE EN PLAN



FIXATION AU SOL



Des ouvertures seront prévues dans la terrasse afin d'insérer les mâts à travers celle-ci. Les mâts en bois seront ensuite directement implantés dans le sol à l'aide d'une pointe inox.

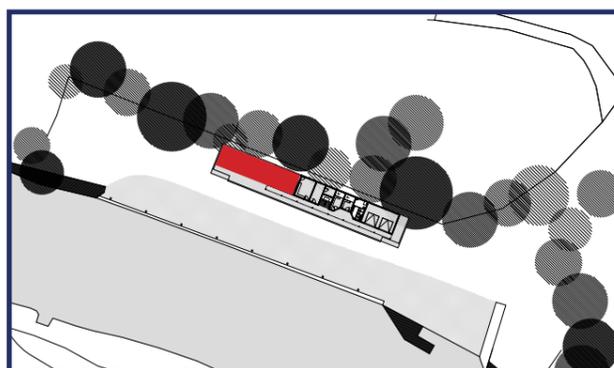


L'espace snack/bar s'organise en 3 parties:

- un comptoir qui se situe dans le même espace que la réception
- un espace abrité en verre, qui fait office de véranda
- espace en plein air avec des tables de pique-nique

En période estivale, la véranda peut s'ouvrir sur l'extérieur grâce à un système de baies vitrées. Cela permet d'agrandir l'espace bar, faire ventilation en cas de grosse chaleur et favoriser la convivialité.

Une terrasse à ciel ouvert par un grand soleil peut s'avérer désagréable sans zone d'ombre. Alors j'ai imaginé un dispositif d'abri pouvant se monter et se démonter facilement. Des mâts en bois sur lesquels sont tendues des voiles d'ombrages triangulaires, reprenant ainsi les codes de l'univers marin.

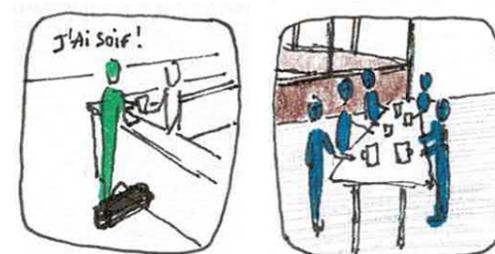
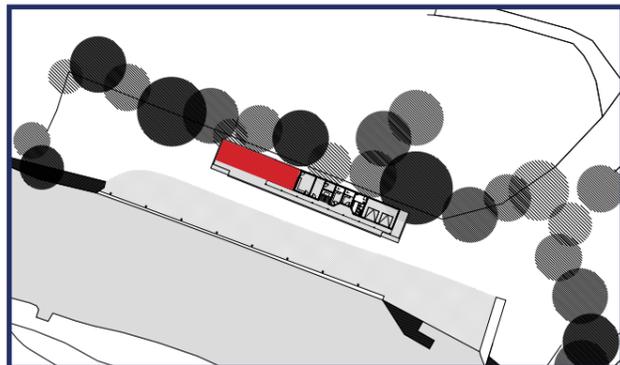


UN SNACK/BAR OUVERT À L'ANNÉE

//EN HIVER



En hiver, le bar sera moins fréquenté. Cependant, il peut servir d'espace de réunion pour les associations, les locaux ou encore le personnel des activités nautiques.



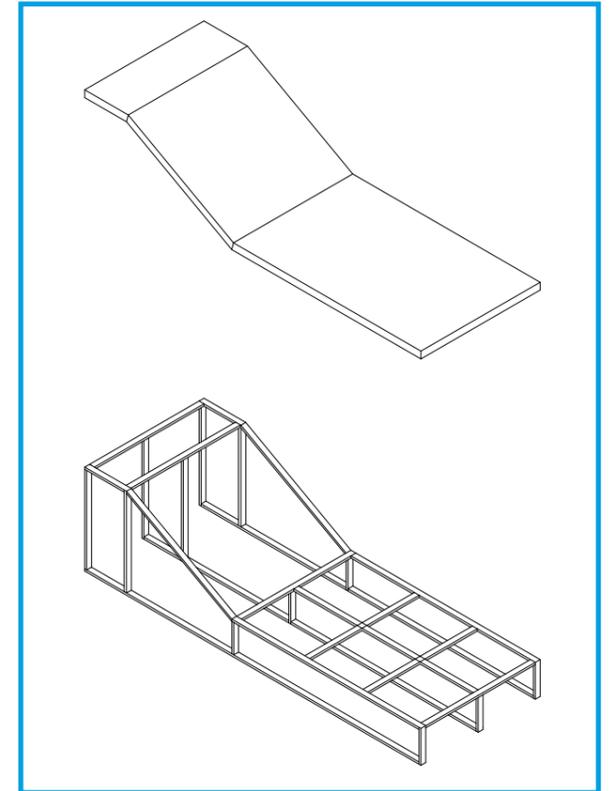
UN NOUVEAU POINT D'OBSERVATION

//LE SOLARIUM

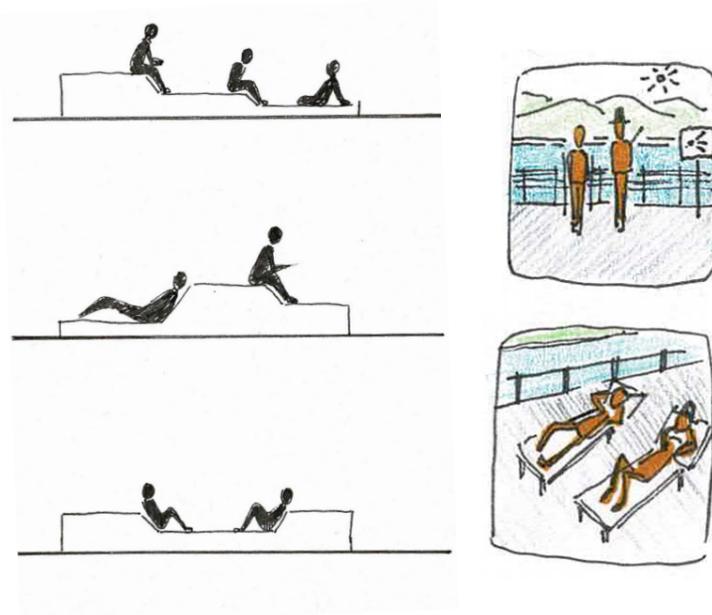
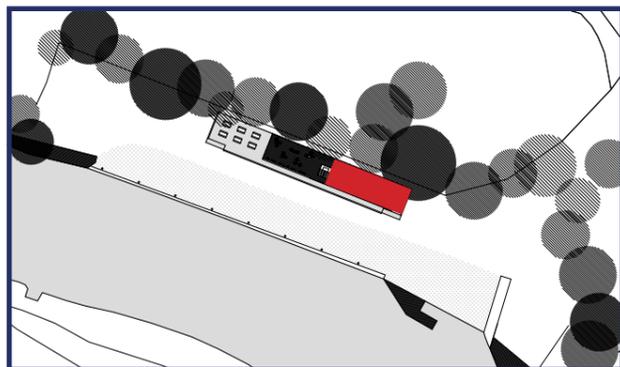


SYSTÈME DE FIXATION

Les transats en bois ont une ossature métallique fixée dans le sol. Viennent ensuite les lames de bois, de type robinier, fixées sur cette ossature.



équipé de transat, d'assise avec des variables
> appropriation des usagers
> invite à la détente, au repos



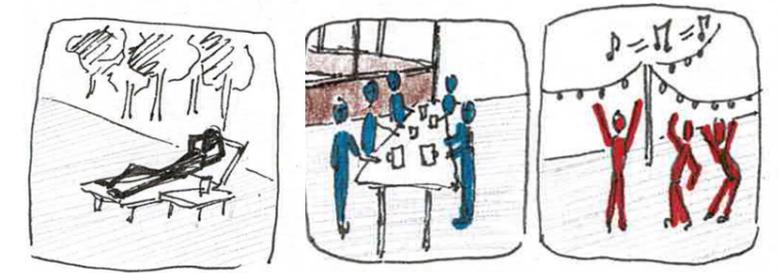
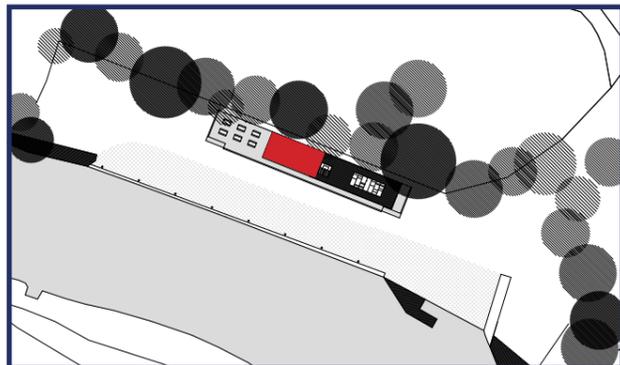
UN NOUVEAU POINT D'OBSERVATION

//UNE TERRASSE AMÉNAGEABLE



C'est une terrasse avec aucun aménagement fixe. Selon les événements, elle peut se transformer en une scène musicale, le chant occupant une place importante lors des événements organisés par les associations. Des tables et chaises peuvent investir l'espace selon la période de l'année. Peut même devenir un espace détente de type yoga pour les excursionnistes lève-tôt!

> invite au partage, à la convivialité, à la rencontre, à la fête



PROCHAINEMENT AU PORT DU RHEU

